



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 196

8 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού
δυο χιλιάδων εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων
(2.600 τ.μ.), στην θέση «Δώματα» δ.δ. Λουσακίων
Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων». 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας καμένης δασικής εκτάσε-
ως πενήντα ενός (51) στρεμμάτων στη θέση «Δώ-
ματα» δ.δ. Λουσακίων του Δήμου Κισάμου Ν. Χα-
νίων». 2
- Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού και δη-
μιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καστρί Γου-
βών», Δήμου Αρτεμισίου, Ν. Ευβοίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1468 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού
δυο χιλιάδων εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2.600
τ.μ.), στην θέση «Δώματα» δ.δ. Λουσακίων Δήμου Κι-
σάμου Νομού Χανίων».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Απο-
κέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν
μεταγενέστερα με τις διατάξεις του ν. 2503/1997.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγ-
ματος των Ελλήνων.
3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 περί προστασίας των
δασών κ.λπ. και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ. 1, και
του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/
1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Την υπ' αριθμ. 394/22.1.2007 εισηγητική έκθεση της
Δ/νσης Δασών Χανίων με την οποία προτείνεται να
κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση εμβαδού δυο χιλιάδων
εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2.600 τ.μ.), στην θέση
«Δώματα» δ.δ. Λουσακίων Δήμου Κισάμου Νομού Χανί-
ων η οποία αποτελεί την ζώνη κατάληψης παράνομα

διανοιχθέντος δρόμου μέσα από ευρύτερες δασικές
εκτάσεις, με αποτέλεσμα να καταστραφεί η επ' αυτής
αυτοφυής δασική βλάστηση ασπαλάθου και σχίνου σε
ποσοστό 40% και η φρυγανώδης των ειδών θυμαριού
και αστιβίδας σε ποσοστό 40%, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παρανόμως και
άνευ αδείας εκχερσωθείσα δασική έκταση εμβαδού
δυο χιλιάδων εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2.600
τ.μ.), η οποία αποτελεί την ζώνη κατάληψης παράνομα
διανοιχθέντος δρόμου μέσα από ευρύτερες δασικές
εκτάσεις, στην θέση «Δώματα» δ.δ. Λουσακίων Δήμου
Κισάμου Νομού Χανίων.

Η αναδασωτέα έκταση απεικονίζεται κατά σχήμα,
μέγεθος και όρια σε σε απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. υπ'
αριθμ. 9404/1 κλίμακας 1:5.000 ως και σε τοπογραφικό
διάγραμμα κλίμακας 1:2.500 και είναι τοποθετημένη κατά
Χ και Υ σύμφωνα με το σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87, με συντε-
ταγμένες των κορυφών της όδευσης ως εξής:

A: 466405.8254-3926738.2867,
B: 466448.4547-3926800.3592,
Γ: 466463.1829-3926815.0745,
Δ: 466552.3156-3926864.0951,
Ε: 466582.9736 -3926817.0979,
Ζ: 466521.1876 -3926645.0632,
Η: 466463.4475 -3926612.8776.

Τα ανωτέρω, τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.500
και απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. υπ' αριθμ. 9404/1 κλίμακας
1:5.000, είναι θεωρημένα από την Δ/ντρια Δασών Χα-
νίων και προσαρτημένα αναπόσπαστα στην παρούσα
απόφασή μας.

Ο σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η
έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτή-
ρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της
εκχερσωθείσης αυτοφυούς δασικής βλάστησης ασπα-
λάθου και σχίνου και της φρυγανώδους των ειδών θυ-
μαριού και αστιβίδας, και ο αποκλεισμός της αυθαίρετου
και παρανόμου αλλαγής χρήσεως της εκτάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Φεβρουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθμ. 1478

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας καμένης δασικής εκτάσεως πενήντα ενός (51) στρεμμάτων στη θέση «Δώματα» δ.δ. Λουσακίων του Δήμου Κισάμου Ν. Χανίων»

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του ν. 2503/1997.

2) Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Με εντολή Γενικού Γραμματέα αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας κ.λπ.», μεταξύ των οποίων και υπογραφή αποφάσεων κηρύξεως αναδασωτέων εκτάσεων.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

4) Τις διατάξεις του ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα του άρθρου 3, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, του άρθρου 38 παρ. 1. και του άρθρου 41 παρ. 1 αυτού.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980 και β) 182447/3049/1980.

6) Το γεγονός ότι την 26.10.2007 έλαβε χώρα πυρκαγιά στη θέση «Δώματα» κτηματικής περιφέρειας του χωριού «Λουσακίες» του Δήμου Κισάμου Ν. Χανίων, η οποία αποτέφρωσε πενήντα ένα (51) στρέμματα δασικής έκτασης.

7) Την υπ' αριθμ. 500/18.1.2008 εισηγητική έκθεση της Δ/σης Δασών Χανίων, με την οποία εισηγείται για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν να κηρυχθεί «αναδασωτέα» η ανωτέρω αναφερομένη καμένη δασική έκταση, όπως εμφανίζεται αυτή σε απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5000 και έχει αποτυπωθεί τοπογραφικά σε διάγραμμα κλίμακας 1: 3000, θεωρημένα από την Δ/ντρια Δασών Χανίων και συνημμένα στην παρούσα απόφαση.

8) Την υπ' αριθμ. 838/2002 απόφαση του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΤΜΗΜΑ Ε' καθώς και τα διαλαμβανόμενα στο υπ' αριθμ. 105204/2793/31.7.2002 διευκρινιστικό έγγραφο του Υπουργού Γεωργίας, με το οποίο κοινοποιήθηκε η απόφαση του Σ.τ.Ε. 838/2002 σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η κήρυξη «αναδασωτέων» των καμένων δασικών εκτάσεων λόγω του κατ' επείγοντος για την προστασία των και χωρίς ακόμη να έχει προηγηθεί έκδοση πράξης χαρακτηρισμού αυτών από την οικεία δασική αρχή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την καμένη δασική έκταση πενήντα ενός (51) στρεμμάτων στη θέση «Δώματα» της κτηματικής περιφέρειας του χωριού Λουσακίες του Δήμου Κισάμου Ν. Χανίων. Η καμένη έκταση αποτεφρώθηκε από την πυρκαγιά που έλαβε χώρα την 26.10.2007 και καλύπτονταν από δασική βλάστηση των ειδών σχίνου και ασπάλαθου και φρυγανώδη από αστοιβίδα. Η καμένη έκταση έχει έκθεση νοτιοανατολική ως προς τον ορίζοντα, κλίση από 40% ως 60%, έδαφος αβαθές και ειδικότερα στο βορειοδυτικό τμήμα αυτής υπάρχουν βραχώδεις εξάρσεις. Συνορεύει προς βορά με βαθμιδωμένους χέρσους αγρούς, προς ανατολάς και νοτιοανατολικά με λωρίδα δασικής έκτασης πλάτους εβδομήντα πέντε μέτρων, πέραν αυτής με ελαιώνες ως και με αγροτική οδό προς Λουσακίες. Προς νότο και δυσμάς οι όμορες εκτάσεις είναι δασικές της ίδιας μορφής με την καμένη.

Απεικονίζεται κατά σχήμα, μέγεθος και όρια σε τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:3.000 ως και κατά θέση, σχήμα, μέγεθος και όρια σε απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. υπ' αριθμ. 9404/1 κλίμακας 1: 5.000.

Η έκταση έχει οριστεί κατά Χ και Υ σύμφωνα με το γεωδαιτικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 ως εξής:

X=467128.2158	Y=3926589.0783,	X=467091.4367	Y=3926607.0905,
X=466947.2065	Y=3926597.0036,	X=466885.5518	Y=3926593.6496,
X=466774.3205	Y=3926502.8397,	X=466613.7328	Y=3926359.4290
X=466643.1907	Y=3926326.6014,	X=466666.8826	Y=3926293.6750
X=466805.2096	Y=3926395.6521,	X=466918.0897	Y=3926485.7500
X=467022.8812	Y=3926506.6248		

Η ανωτέρω περιγραφόμενη απεικόνιση, αποτελούμενη από τοπογραφικό διάγραμμα και απόσπασμα χάρτου, είναι θεωρημένη από την Δ/ντρια Δασών Χανίων και συνημμένη στην παρούσα απόφαση μας.

Σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της καμένης δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της αλλαγής χρήσης της.

Η παράγραφος οκτώ (8) του ανωτέρω σκεπτικού με τα διαλαμβανόμενα στο υπ' αριθμ. 105204/2793/31.7.2002 διευκρινιστικό έγγραφο του Υπουργού Γεωργίας έχει εφαρμογή στην παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

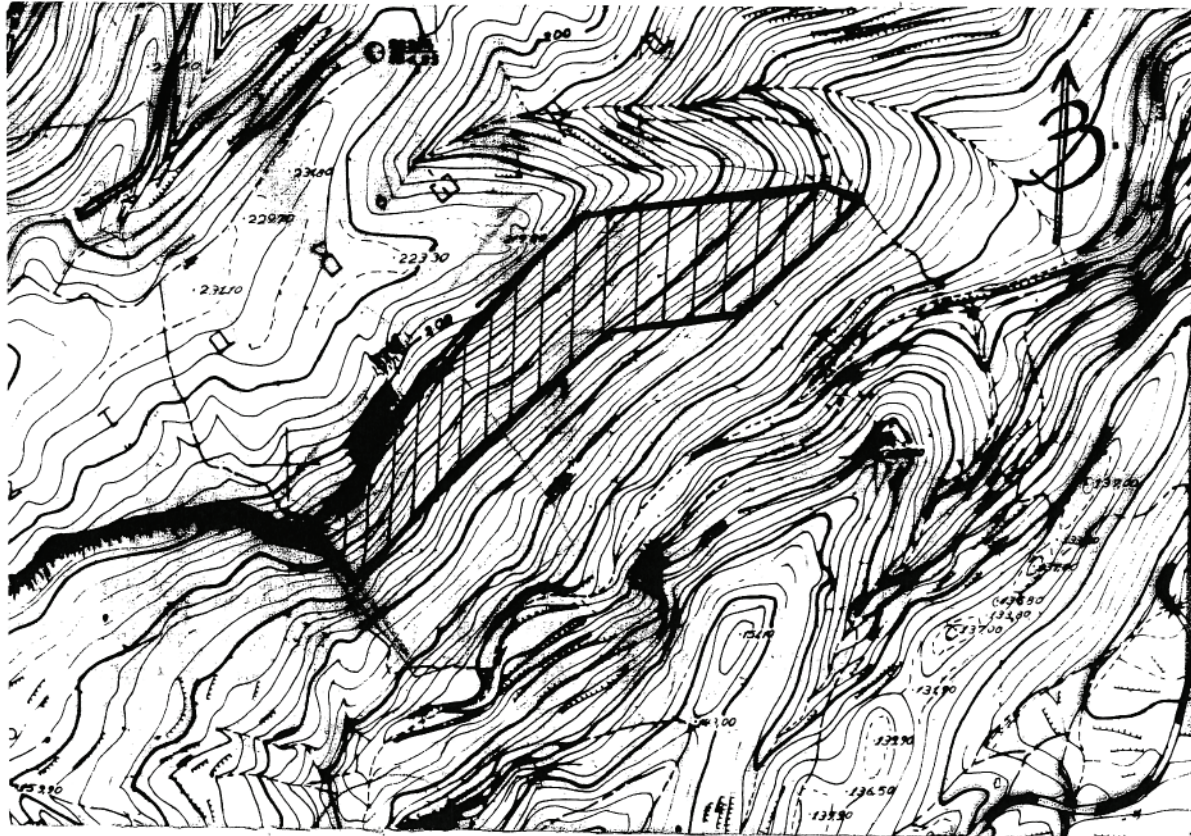
Ηράκλειο, 29 Φεβρουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

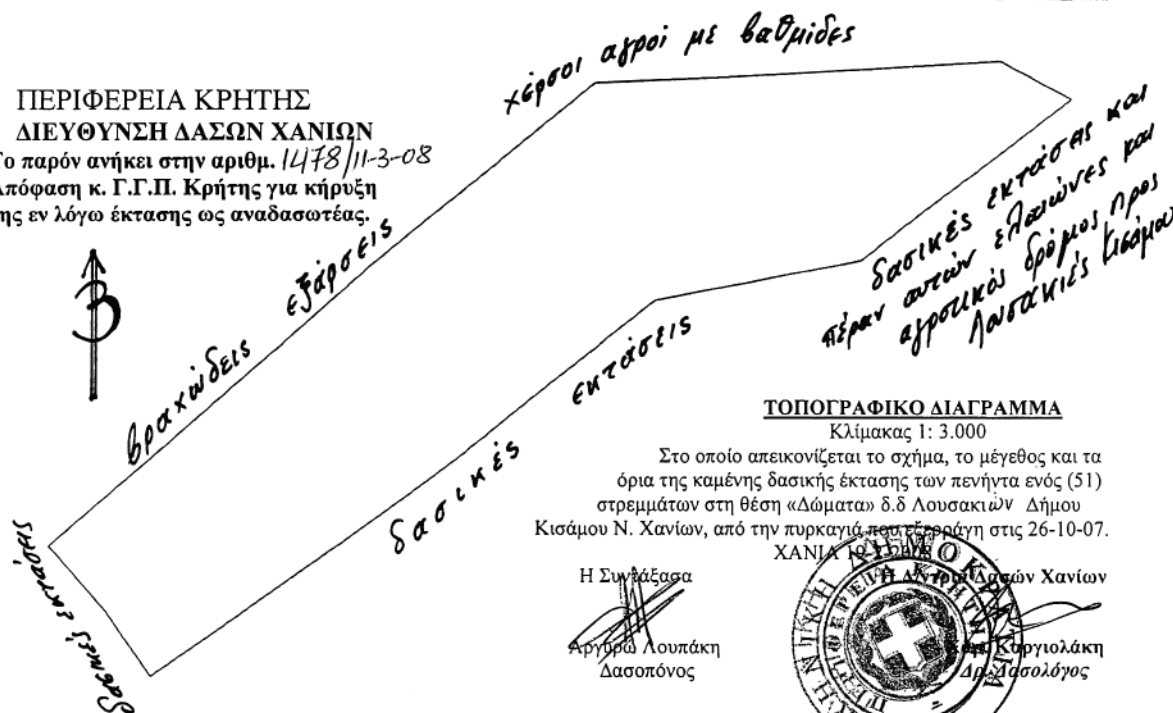
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΓια τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 78%**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. αριθμ. 9404/1**

Κλίμακας 1: 5.000

Στο οποίο απεικονίζεται κατά σχήμα, μέγεθος και θέση σύμφωνα με το γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87 η καμένη δασική έκταση εμβαδού πενήντα ενός (51) στρεμμάτων στη θέση «Δώματα» δ.δ Λουσακίων Δήμου Κισάμου Ν. Χανίων.



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ
Το παρόν ανήκει στην αριθμ. 1478/11-3-08
Απόφαση κ. Γ.Γ.Π. Κρήτης για κήρυξη
της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Κλίμακας 1: 3.000

Στο οποίο απεικονίζεται το σχήμα, το μέγεθος και τα όρια της καμένης δασικής έκτασης των πενήντα ενός (51) στρεμμάτων στη θέση «Δώματα» δ.δ Λουσακίων Δήμου Κισάμου Ν. Χανίων, από την πυρκαγιά που έλαβε χώρα στις 26-10-07.

ΧΑΝΙΑ 10/3/2008

Η Συντάξασα

Αργυρώ Λουπάκη
ΔασόπονοςΚαργιολάκη
Δρ. Δασολόγος

Αριθμ. 25098/1642/Φ.Ε 79

(3)

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καστρί Γουβών», Δήμου Αρτεμισίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Την διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.12.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

6. Τις υπ' αριθμ. 2434/27.5.2004 όπως τροποποιήθηκε με την 3009/11.11.2004 και 87/11.1.2005 αποφάσεις Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Την από 28.11.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Καστρί Γουβών», Δήμου Αρτεμισίου, Ν. Ευβοίας.

8. Το από τον Φεβρουάριο 2007, με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό-υπομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χαράλαμπου Ι. Γανωτή, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 29.5.2007 από τον Δημ. Ξυγκόγιαννη, πτ. Πολιτικό μηχανικό ΤΕ, υπαλλήλου της ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/162/08/Σ.3460/29.2.2008 έγγραφό του.

10. Το υπ' αριθμ. Φ.121/552/4.4.2008 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης.

11. Επικυρώνουμε την από 28.11.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού «περί καθορισμού το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη

θέση «Καστρί Γουβών», Δήμου Αρτεμισίου, Ν. Ευβοίας» καθώς και το από τον Φεβρουάριο 2007, κτηματολογικό-υπομετρικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Χαράλαμπο Ι. Γανωτή, σε μία (1) πινακίδα, με κλίμακα 1:1000, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από Δημ. Ξυγκόγιαννη, πτ. Πολιτικό μηχανικό ΤΕ, υπαλλήλου της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας την 29.5.2007 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

12. Στα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2 28, 29, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2' 28', 29', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (κτίσματα που δεν υφίστανται νόμιμα, περιφράξεις, τσιμεντοστρώσεις-πλακοστρώσεις) που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

5. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Απριλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΟΡΔΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού παραλίας παλαιού Αιγιαλού.

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Καστρί», Γουβών, Δήμου Αρτεμισίου, Ν. Ευβοίας.

Στη Χαλκίδα, σήμερα 28.11.2007, ημέρα Τετάρτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχαν/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Ελευθερία Γραμματικού, μηχαν/κός τοπογραφίας ΤΕ/Γ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

3) Νικόλαος Πετράκης, πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ.Χ. Αιδηψού, σαν μέλος,

4) Κων/νος Κεράτσας, αρχιτ/νας μηχαν/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τής Δ/ντής Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5^ο μέλος, αν και προσκλήθηκε νομίμως κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η σύνθεση της ν οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 10547/31.7.2006 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και την υπ' αριθμ. 1492/28.2.2007 τροποποιητική αυτής, συνήλθαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, μετά την υπ' αριθμ. Φ93/οικ. 36/26.11.2007 πρόσκληση της Προέδρου της, για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση Καστρί, Γουβών Δήμου Αρτεμισίου, Ν. Ευβοίας.

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Το υπ' αριθμ. 6488/29.5.2007 έγγραφο ΤΥΔΚ, με το οποίο διαβιβάζεται θεωρημένο διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, με ενδιαφερόμενους τους Σουλιώτη Ν. - Μπερμπερή Μ. & ΣΙΑ Ο.Ε.

2. Το από Φεβρουάριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χαράλαμπου Γανωτή, με κλίμακα 1:1000, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 29.5.2007 από τον Δ. Ξυγκόγιαννη, πολ. μηχανικό ΤΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελ. Κασμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας» και της υπ' αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβασή μας, κατά την 12.7.2007, ύστερα από την υπ' αριθμ. Φ93/23/5.7.2007 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, τα οποία προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 2,00 έως 7,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,45 έως 3,00μ.

ιι) της ακτής συνεχονται εκτάσεις στο κεντρικό τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής πεδινές με έδαφος γαιώδες ενώ εκατέρωθεν αυτού λοφώδεις με έδαφος ημίβραχώδες, εντός ορίων οικισμού κατά το μεγαλύτερο τμήμα (όπως φαίνεται με στοιχεία 13-14-15-16 στο διάγραμμα), με αραιή δόμηση, με χρήση κυρίως τουριστική και Β' κατοικίας.

ιιι) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, καλαμιές, σχίνα) και από δενδρώδη φυσική βλάστηση (πευκοδάσος).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) ότι η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε ανέμους του βόρειου τομέα έντασης 6-8 Β., πλην όμως είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται εντός του διαύλου Τρικεριού.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη που σε συνδυασμό, με το μικρό ανάπτυγμα πελάγους η επίδραση του κύματος στην ακτή να αναμένεται μικρή.

ε) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

στ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, πλην όμως στα όρια του Δήμου Αρτεμισίου βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη ΣΧΟΑΠ (στάδιο Β' ανάρτησης) που για π\ν εξεταζόμενη περιοχή προβλέπει πολεοδόμηση του εντός των ορίων του οικισμού τμήμα.

ζ) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, πλην όμως το υπ' αριθμ.κ.π.17 τμήμα αποτελεί δημόσια δασική έκταση.

η) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

6. Την υπ' αριθμ. 16515/3.11.1983 (ΦΕΚ 826τ.Δ'/1983) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία έχουν επικυρωθεί τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε παρακείμενη προς Δ. περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (1-1').

7. Την υπ' αριθμ. 11036623/3183/Β0010/4.5.2001 (ΦΕΚ 417τ. Δ'/2001) απόφαση Υπ. Οικονομικών, με την οποία έχουν επικυρωθεί τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε παρακείμενη προς Β. περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (29-29').

8. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1 και 5) του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για υπό ανάπτυξη τουριστική περιοχή που κατά το μεγαλύτερο τμήμα της βρίσκεται εντός ορίων οικισμού, χωρίς παραλιακό δρόμο, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών για την εκτέλεση έργων υποδομής και ανάπτυξης.

Υστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2...28,29, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2'...28',29', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (κτίσματα που δεν υφίστανται νόμιμα, περιφράξεις, τσιμεντοστρώσεις-πλακοστρώσεις) που υπάρχουν στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ, ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΠΕΤΡΑΚΗΣ, ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Σουλιάτης Νικόλαος - Μηχανικός Μουσής & ΣΙΑ ΟΕ

ΜΕΛΕΤΗ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΗ ΘΕΣΗ
ΚΑΣΤΡΙ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΟΥΒΩΝ
(ΠΑΡΑΛΙΑ ΓΟΥΒΩΝ)

ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ 6.40m (5.5,6m) και 1p (7-2p)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Από το Κ.Σ.Α.
(Προβολή ΕΓΣΑ87 ΚΦΧ Αργαλαστή φ=39 15' και λ=- 0 45')
- ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Από το Κρατικό δίκτυο
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ:

— (κόκκινη)	Γραμμή Αιγιαλού
— (κίτρινη)	Γραμμή Παραλίας
— (διακεκομμένη)	Γραμμή Αιγ. καταργούμενη
— (διακεκομμένη)	Γραμμή Παρ. καταργούμενη
— (μπλέ)	Γραμμή Παλιού Αιγιαλού

ΧΑΛΚΙΔΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Χαλκίδα 29-5-2007

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Χαλκίδα 29-5-2007

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Τ.Υ.Α.Κ. ΕΥΒΟΙΑΣ

Τ.Υ.
ΔΗΜ. ΣΥΓΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
π.τ. Πολ. Μητ/κος Τ.Ε.

Τ.Υ.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ
Τοπογράφος Μητ/κος

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΑΝΩΤΗΣ
Τοπογράφος Μητ/κος

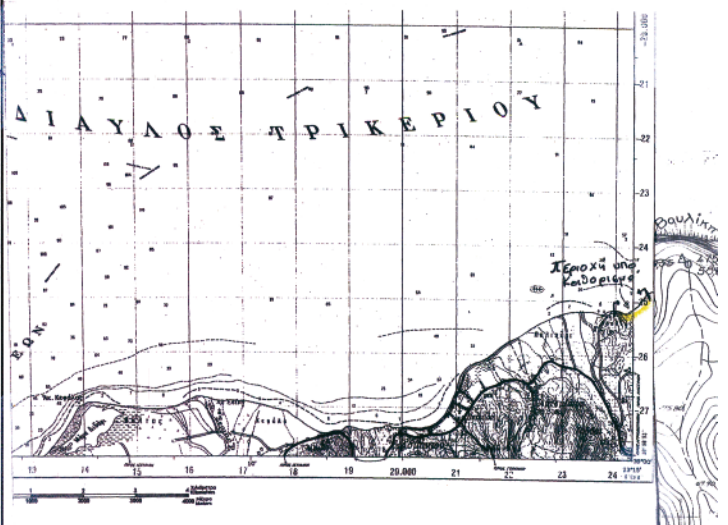
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Σίμος Γεώργιος του Ιωάννη	Αγρόκτημα
2	Σίμος Αντώνιος του Ευσταθίου	Οικόπεδο
3	Σίμος Νικόλαος	Οικόπεδο
4	Αλεξανδρίδης Ευστάθιος & Νικόλαος	Οικόπεδο
5	Σίμος Γεώργιος του Ιωάννη	Οικόπεδο
6	Σίμος Κωνσταντίνος του Γεωργίου	Οικόπεδο
7	Θεοδόρου Κωνσταντίνος	Οικόπεδο
8	Σουλιάτης Ν. -Μηχανικός Μ. & ΣΙΑ ΟΕ	Οικόπεδο
9	Σπύρος Αποστόλης	Οικόπεδο
10	Σίμος Ιωάννης	Οικόπεδο
11	Σταυράκης Κωνσταντίνος	Οικόπεδο
12	Αλέξης Δημήτριος	Οικόπεδο
13	Βασιλείδης Ανδρέας	Οικόπεδο
14	Κληρίδης Γεωργίου	Οικόπεδο
15	Αλεξανδρίδης Ευστάθιος -Βασίλειος Δημ.	Οικόπεδο
16	Κουβίδης Κωνσταντίνος του Δημητρίου	Οικόπεδο
17	Δημόσιος δασική έκταση	Περιοχόδοσος

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

—	ΛΙΜΝΟΣ
—	ΒΡΑΧΙΟΙ
—	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
—	ΓΡΑΜΜΗ ΛΙΜΝΟΥ
—	ΜΑΝΑΡΟΤΟΧΟΣ
—	ΠΟΛΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
—	ΣΥΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
—	ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΓΥΨΗΣ
—	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΙΣΟΓΥΨΗΣ
—	ΕΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
—	ΕΤΥΛΟΣ ΔΕΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/2001

- Το παρόν διαγρμμα συνοδεύει την από ...
- Με ελεύθερη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1, 2, 3, ..., 29 καθορίζεται η οριογραμμή του Αιγιαλού.
- Με ελεύθερη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1', 2', 3', ..., 29' καθορίζεται η οριογραμμή της Παραλίας.
- Η έκταση δεν διατίθεται ύστερα καλλωπιστεί, η οποία να τελεμαίνονται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδοκίμαστα στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζεται οριογραμμή καλλωπιστεί.
- Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με χαρακτηριστικές ανατολίτες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87), όπως αναγράφονται στην κατασκευασμένη, στο παρόν, αίτηση.
- Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας, καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Κ.Υ.

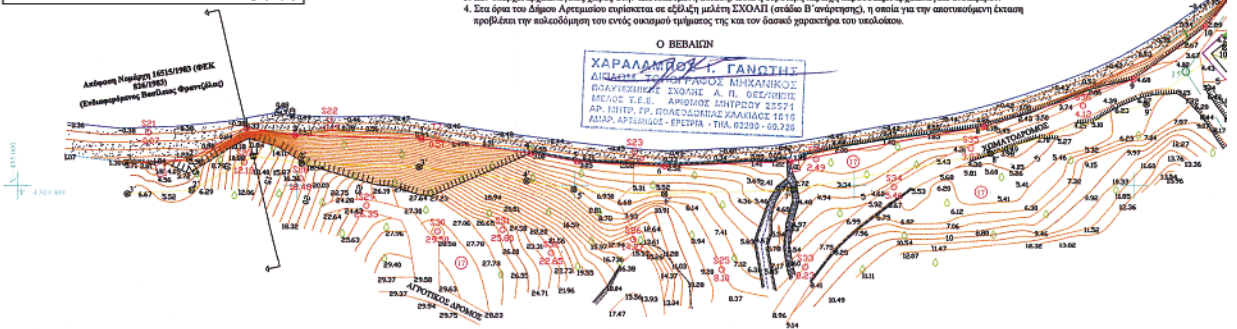
ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. Ο ΔΙΕΥΡΥΝΤΗΣ

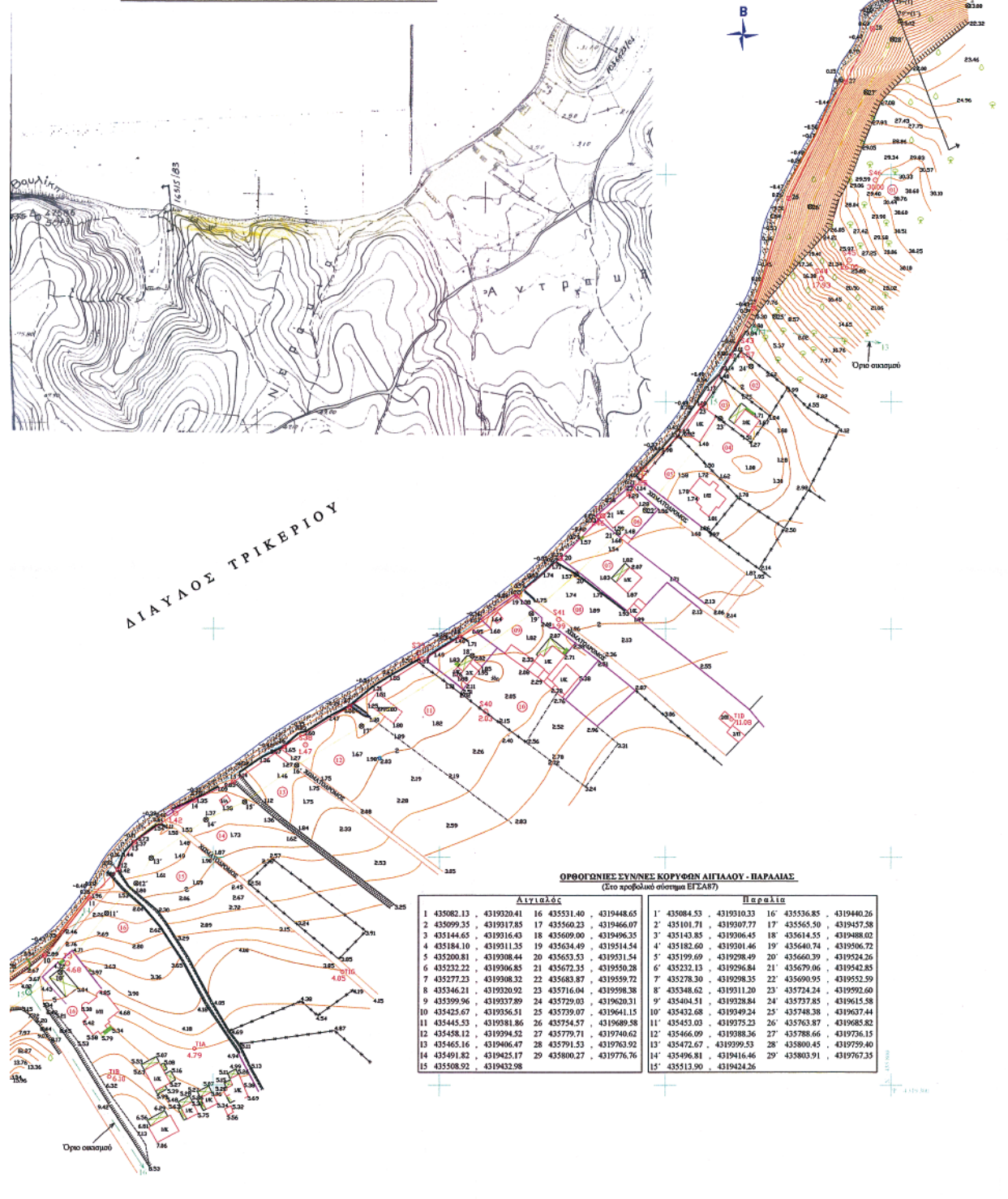
4. Ο ΔΙΕΥΡΥΝΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000



* 0 4 0 0 1 9 6 0 8 0 5 0 8 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr